



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У СУБОТИЦИ
Сенћански пут бр.1.
Посл. бр. Ст. 562/2010
Дана, 24.02.2022.

Привредни суд у Суботици, по судији Варга Алмаши Илми, као судија појединац, након одржаног завршног рочишта у стечајном поступку над „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1., матични број 20114444 – дана 24.02.2022. године – донео је следеће

РЕШЕЊЕ
о закључењу стечајног поступка

УСВАЈА СЕ Завршни рачун стечајног управника Салатић Стане, дипл. оецц. из Суботице поступку стечаја над „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1., матични број 20114444.

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1., матични број 20114444.

НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак према Стечајном маси „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1., коју чине новчана средства у укупном износу од 6.815.989,02 динара резервисана за трошкове поступка над Стечајном масом, вођење поступака ради наплате потраживања и утврђења права власништва.

ОВЛАШЋУЈЕ СЕ стечајни управник да код надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези са додељивањем новог матичног броја Стечајној маси „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1. и промене података у вези насталих промена код свих регистара.

НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику Салатић Стани да по закључењу стечајног поступка над стечајним дужником „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1., матични број 20114444 заступа стечајну масу у следећим поступцима до њиховог окончања:

- наплата потраживања по основу регресног права од стечајног дужника Компанија „Фиделинка“ АД из Суботице,

- наплата утврђеног потраживања из стечајног поступка над „Агропослови“ д.о.о. у стечају из Београда, који се води пред Привредним судом у Београду, и
- утврђење права власништва на имовини која се налази у Републици Хрватској – у Загребу и Пули са евентуалним поступком уновчења и поступком деобе.

Правоснажно решење о закључењу поступка стечаја доставиће се Агенцији за привредне регистре на даљњу надлежност.

Ово решење објавиће се на огласној табли суда и у „Сл. гласнику РС“ Београд.

Повериоци могу уложити жалбу на ово решење у року од осам дана од дана објављивања огласа на огласној табли суда.

Образложење

Над „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1., матични број 20114444 отворен је стечајни поступак решењем Ст. 562/2010 дана 26.08.2010. године.

Током стечајног поступка извршено је испитивање пријављених потраживања поверилаца, поступак уновчења имовине, намирење разлучних и заложних поверилаца, као и поступак деобе.

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Суботици предлог за заказивање завршног рочишта дана 21.01.2022. године, уз који предлог је завршни рачун са списком поступака који су у току са предлогом да се поступак стечаја закључи у складу са одредбама 148. став 2. и 3. Закона о стечају прикључио дана 11.02.2022. године.

Завршно рочиште ради расправљања о завршном рачуну стечајног дужника у поступку стечаја над „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице, Чантавирски пут бр. 1., матични број 20114444 заказано је за 24.02.2022. године. Оглас којим су обавештени повериоци и странке о одржавању завршног рочишта објављен је на огласној табли суда 21.01.2022. године, а у „Сл. гласнику РС“ дана 28.01.2022. године.

На завршном рочишту од 24.02.2022. године стечајни управник је изјавио да остаје код поднетог завршног рачуна, који је израђен у складу са Националним стандардом бр. 7., да је током трајања стечајног поступка уновчена целокупна расположива имовина стечајног дужника и да се из оствареног прилива у претежном делу вршило намирење утврђеног потраживања разлучног повериоца са износом од 108.850.785,88 динара, да укупно утврђена потраживања стечајних поверилаца износе 391.154.094,63 динара, од ког износа су потраживања поверилаца 1. и 2. исплатног реда у износу од 407.111,60 динара исплаћена у целисти, док је за исплату потраживања поверилаца 3. исплатног реда обезбеђен износ од 63.000.000,00 динара, што је чинило процентуално намирење од 16,14%. Истакла је да су окончани сви послови везани за стечајни поступак над стечајним дужником, да дужник више нема никакве имовине, осим потраживања од својих дужника, и утврђења права власништва на непокретности која се налази у Републици Хрватској у Загребу и Пули, због чега је предложено да се поступак стечаја закључи у односу на стечајног дужника, али да се настави у односу на Стечајну масу, коју ће чинити поступци наплате потраживања и даљњи поступак утврђења права

власништва. За ове намене обезбеђена су средства у износу од 6.815.989,02 динара.

Стечајни судија је извршио увид у предлог стечајног управника, као и у списе предмета Ст. 562/2010 и утврдио да је стечајни управник поступао у складу са Законом о стечају, да је сачинио завршни рачун у складу са Националним стандардом број 7., да на поднети завршни рачун нису поднете ни писмене, ни усмене примедбе, из којих разлога је донета одлука као у диспозитиву – применом члана 145. и 148. Закона о стечају, с тим да је суд наложио стечајном управнику да као заступник Стечајне масе „Фиделинка-Некретнине“ д.о.о. из Суботице настави даље поступке у вези евентуалне наплате потраживања – а све у складу са одредбама става 3-6. члана 148. Закона о стечају.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења незадовољна странка има право жалбе у року од 8 дана од дана пријема Привредном апелационом суду у Београду, а путем овог суда.

Стечајни судија,

Варга Алмаши Илма, с.р.

За тачност,

